

COMUNE DI BEURA CARDEZZA

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera N. 34

Adunanza del 15-12-2023

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2024

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quindici** del mese di **dicembre**

alle ore **20:45** presso la sede dell'Ente. Convocato con l'osservanza delle modalità di legge si è

riunito il Consiglio dell'Ente, in sessione Ordinaria di Prima convocazione.

All'appello risultano:

CARIGI DAVIDE	P	QUAGLIO ARIANNA	P
BACCHETTA FLORA	P	SOLARO SIMONE	A
MINETTI PAOLA	P	PIOVANI ALBERTO	A
MANGANO OSCAR	P	PINAGLIA LEILA	P
ROMEGLIO MASSIMO	P	ZANETTI ADRIANO	P
ROSSI ANGELO	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Presiede il SINDACO Sig. **DAVIDE CARIGI** - il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto. Partecipa il Segretario dell'Ente Sig. **FERNANDA DR.SSA MUNDA** con le funzioni previste dall'art. 97 del D. Lgs. 267/2000

Il Consiglio Comunale

Visti i commi dal 739 al 783 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, contenenti la disciplina inerente all'imposta municipale propria (IMU);

RICHIAMATI:

- l'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/2000), che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- l'art. 172, comma 1 lettera c), del sopra citato decreto, secondo cui al bilancio di previsione è allegata la deliberazione con la quale si determinano, per l'esercizio successivo, le tariffe per i tributi ed i servizi locali;
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";
- il comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 296/2006, secondo cui "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.";

Visto il comma 767 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, che prevede che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno e che, ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale ed infine che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

Richiamata la deroga prevista dall'art. 1, comma 837, lett. b), L. n. 197/2022;

Visti inoltre i commi 756 e 757 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, che prevedono che gli enti, in deroga all'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, potranno diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del MEF e che la delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di legge;

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 7 luglio 2023, che definisce la manovrabilità delle aliquote in materia di imposta municipale propria (IMU) per le fattispecie individuate dal Legislatore;

Evidenziato che i commi 744 e 753 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019 prevedono il mantenimento della riserva a favore dello Stato del gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della nuova IMU, approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 07/04/2022;

Ritenuto di deliberare le aliquote e le detrazioni per l'anno 2024 come meglio evidenziato nella tabella allegata e come riportato nel Prospetto delle aliquote, elaborato utilizzando l'applicazione informatica disponibile sul "Portale del federalismo fiscale";

Visto l'art. 6, c. 1, del D.Lgs. n. 504/1992, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale per l'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti in forma palese: favorevoli n.9, contrari: 0, astenuti n.0, resi dai n. 9 amministratori presenti e votanti,

delibera

- 1) di stabilire, per le motivazioni in premessa, le aliquote relative alla nuova Imposta Municipale Propria, per l'anno 2024, come indicate nel Prospetto delle aliquote qui allegato, elaborato utilizzando l'applicazione informatica disponibile sul "Portale del federalismo fiscale", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente.
- 2) di trasmettere la presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, ai fini dell'acquisizione dell'efficacia della deliberazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli affetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to DAVIDE CARIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FERNANDA DR.SSA MUNDA

Ai sensi dell' Art. 49 – 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 si esprime parere	Favorevole di Regolarità Tecnica ORSI GABRIELE
Ai sensi dell' Art. 49 – 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 si esprime parere	Favorevole di Regolarità Contabile ORSI GABRIELE

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.L.vo n. 267/2000)

N. 13 REG. PUBBL.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 09-01-2024 all'Albo Pretorio come prescritto dall'art. 124.

Beura Cardezza 09-01-2024

SEGRETARIO COMUNALE
F.to FERNANDA DR.SSA MUNDA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D.L.vo n. 267/2000)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, e' stata pubblicata nelle forme di legge all'albo Pretorio del Comune per il tempo prescritto, per cui la stessa e' divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 .

Beura Cardezza_____

Il Segretario Comunale

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DEL 4° COMMA DELL'ART. 134 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267.

Beura Cardezza_____

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Beura Cardezza_____

Il Segretario Comunale

Prospetto aliquote IMU - Comune di BEURA-CARDEZZA

Ai sensi dell'art. 1, comma 764, della legge n. 160 del 2019, in caso di discordanza tra il presente prospetto e le disposizioni contenute nel regolamento di disciplina dell'imposta prevale quanto stabilito nel prospetto stesso.

ID Prospetto 5334 riferito all'anno 2024

Comune oggetto di fusione/incorporazione che applica aliquote differenziate nei preesistenti comuni: NO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019: SI	0.5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0.1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	0.86%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	0.86%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	0.86%

Elenco esenzioni indicate dal comune

Nessuna esenzione presente.

Devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le agevolazioni e le detrazioni previste dalla legge.

Documento generato il 12/12/2023 alle 11:24:22