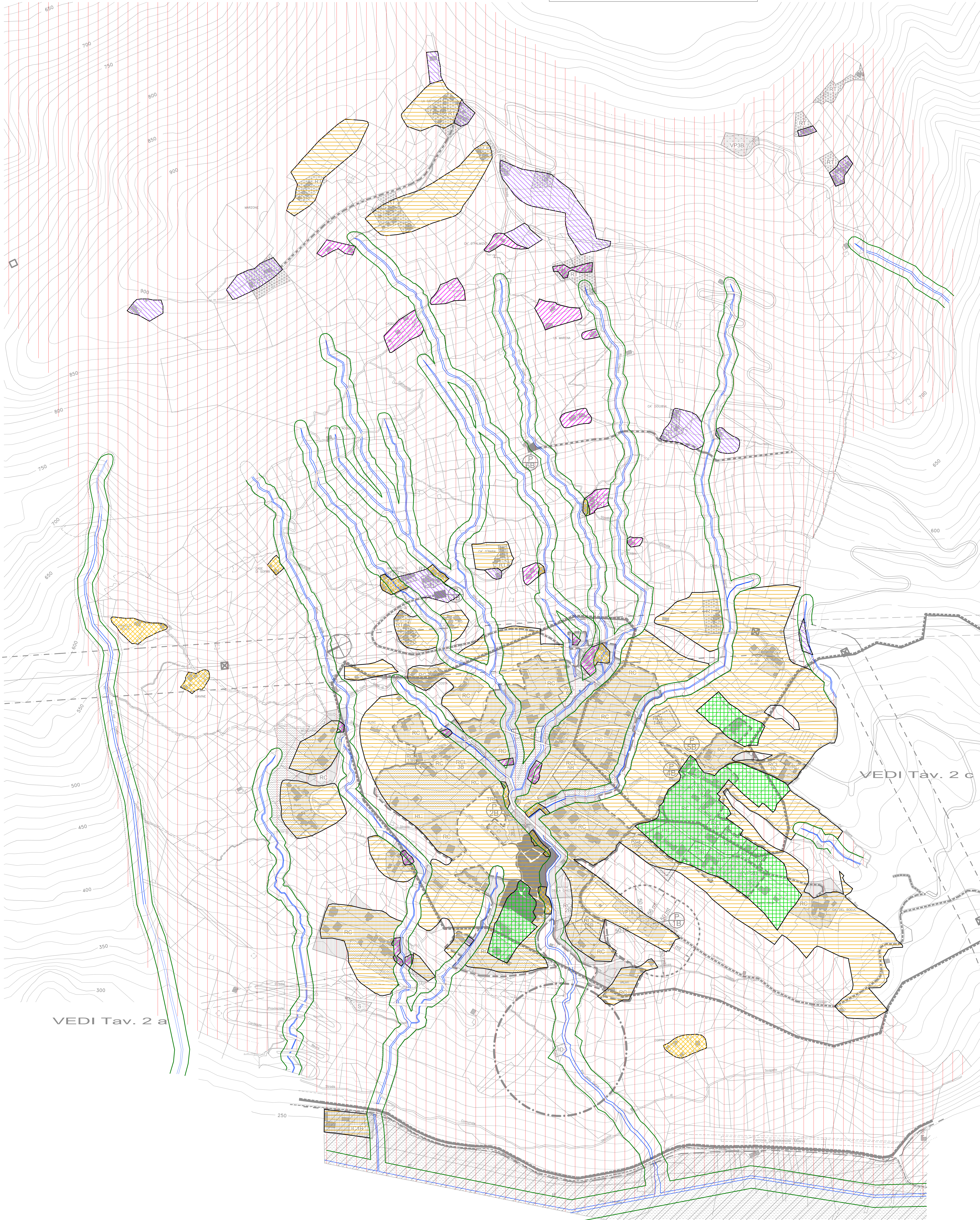




	PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA	USO ATTUALE DEL TERRITORIO	OPERE DI ATTENUAZIONE DEL PERICOLO O DEL RISCHIO	POSSIBILITA' DI ELIMINAZIONE O RIDUZIONE DEL RISCHIO IN ATTO O POTENZIALE	INTERVENTI LOCALI DI RISAPETTO	RISPETTO DI NORME TECNICHE	IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA (con PRESCRIZIONI TECNICHE ED INTERVENTI AMMESSI, concordati con l'urbanista)
	CLASSE I	Settori in cui non sussistono condizioni di pericolosità geomorfologica	Edificati modificati	Non necessari	---	---	Nessuna limitazione alle scelte urbanistiche.
	CLASSE II	Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adossazione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo sito edificato o dell'intero agglomerato circostante.	Edificati modificati	Manutenzione sempre necessaria.	Non necessari	Generalmente non necessari per gli edifici esistenti, possono comunque essere utili per le nuove edificazioni	Nessuna limitazione alle scelte urbanistiche, subordinate all'osservanza ed al rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di N.T.A. e realizzabili a livello di progetto esecutivo nell'ambito del singolo lotto o di un intorno significativo. (MO, MS, RC1, RC2, RE1, RE2, DS, SE, AS, MD, Ncia, RCL, RNI, RUI)
	CLASSE III	Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio, derivanti quasi tutti dall'urbanizzazione diffusa, sono tali da impedire l'utilizzo qualora inadatte, richiedendo, viceversa, la previsione d'interventi di riassetto territoriale a difesa del patrimonio esistente.	Edificati modificati	Manutenzione sempre necessaria.	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	Posizioni di territorio in cui sono consentite, di norma, solo opere di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, secondo quanto previsto dalla L.R. 56/77 art. 31. Per quanto attiene l'eventuale edificato sparsa iscritta a questa Subdivisione, si rimanda a quanto esposto nelle N.T.A. (GE0 1).
	IIIa	Grado di pericolosità da medio-moderato a molto elevato. Alvee attivi dei corsi d'acqua e fasce spondali soggette a dinamica stridale; porzioni di conoidi a media o bassa pericolosità di inondazione; versanti soggetti a possibile erosione; versanti soggetti a dinamica gravitativa o ad elevata attività	Edificati	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	Posizioni di territorio in cui sono consentite, di norma, solo opere di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, secondo quanto previsto dalla L.R. 56/77 art. 31. Per quanto attiene l'eventuale edificato sparsa iscritta a questa Subdivisione, si rimanda a quanto esposto nelle N.T.A. (GE0 1).
	IIIb2a	Grado di pericolosità moderato (fasce spondali dei corsi d'acqua soggette a dinamica stridale; porzioni di conoidi a media o bassa pericolosità di inondazione; versanti soggetti a possibile erosione; versanti soggetti a dinamica gravitativa o ad elevata attività)	Edificati	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere un'efficacia totale nel minimizzare o eliminare il rischio	Possono avere una possibilità di ridurre parzialmente il rischio
	IIIb2b	Grado di pericolosità medio-moderato (fasce spondali dei corsi d'acqua soggette a dinamica stridale; settori in conoidi alluvionali; versanti soggetti a dinamica gravitativa o ad elevata attività)	Edificati	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere un'efficacia totale nel minimizzare o eliminare il rischio	Possono avere un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio
	IIIb3	Grado di pericolosità medio-elevato od elevato. Porzioni di conoidi, fasce spondali dei corsi d'acqua soggette ad attività stridale; settori in conoidi alluvionali; versanti soggetti a dinamica gravitativa o ad elevata attività	Edificati	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere un'efficacia totale o parziale nel minimizzare il rischio	Possono avere solo un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio
	IIIb4	Grado di pericolosità elevato o molto elevato. Porzioni di conoidi, fasce spondali dei corsi d'acqua soggette a dinamica stridale; versanti potenzialmente soggetti ad attività gravitativa	Edificati	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere solo un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio.	Possono avere solo un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio.

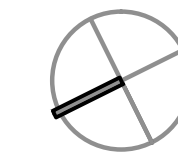
Tipologia di interventi: MO: manutenzione ordinaria; MS: manutenzione straordinaria; RT: restauro conservativo; RC2: risanamento conservativo; RE1/RE2: ristrutturazione edilizia (rispettivamente senza / con aumento di volume); DS: demolizione senza ricostruzione; SE: sostituzione edilizia; AS: ampliamenti e sopraelevazioni; MD: modifica di destinazione d'uso; Ncia: nuova costruzione fabbricati accessori; RCL: interventi di completamento; RNI: interventi di nuovo impianto; RUI: ristrutturazione urbanistica.

Fasce di rispetto dei corsi d'acqua (a: tratta tributaria) ai sensi dell'art. 29 L.R. 56/77 (eventuali riduzioni, rispetto ai valori indicati dalla legge, sono giustificate da motivi geomorfologici o dalla presenza di opere di regimazione, come illustrato nella Relazione geologica generale), comprensive dei depositi di cui al R.D. 52/1904 e normative connesse quando determinati o pubblici. Non si applicano ai canali irrigui od alle semplici linee di ricolamento, non classificabili come corsi d'acqua.

I vincoli normativi si applicano indipendentemente dalla Classe di pericolosità attribuita e, nel caso di fabbricati interessati da tale Fascia, i vincoli si applicano alla sola porzione ricadente all'interno della Fascia stessa.

COMUNE DI VILLAGROSSOLA

	ZPS DEL TOCE IT1140017
	PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO - ART.81 Legge 56/77



LEGENDA			
AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE			
	AREE PER L'ISTRUZIONE ART.21 1° comma punto 1a L.R. 56/77	A - asili nido MA - scuole materne SE - scuole elementari	art.N.A. 43
	AREE ED EDIFICI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ART.21 1° comma punto 1b L.R. 56/77	PC - cinema SA - sanitarie SO - sociali CU - culturali	art.N.A. 43
	AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO PER IL GIOCO E LO SPORT ART.21 1° comma punto 1c L.R. 56/77		art.N.A. 43
	P: AREE DI SOSTA E PARCHEGGIO ART.21 1° comma punto 1d L.R. 56/77	P	art.N.A. 44
INFRASTRUTTURE PUBBLICHE			
	ALLARGAMENTI STRADALI		art.N.A. 19.1
	AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' ED AI TRASPORTI DI NUOVO IMPIANTO		art.N.A. 42
	AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' DI TIPO AGRICOLTO-PASTORALE		art.N.A. 19.2
	AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	S - servizio di trasporto PZ - posto inquinamento ID - impianto di depurazione	art.N.A. 45
	IMPIANTI FERROVIARI		art.N.A. 46

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI			
	AREE A CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO		art.N.A. 29
	FABBRICATI DI PARTICOLARE PREGIO		art.N.A. 29
	AREE DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA		art.N.A. 30
	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77		art.N.A. 31a
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto f) L.R. 56/77		art.N.A. 31b
	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.N.A. 32
AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE - COMMERCIALI			
	AREE TURISTICO RICETTIVE ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77		art.N.A. 33
	AREE TURISTICO RICETTIVE INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.N.A. 34
	AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77 LOTTO DI COMPLETAMENTO		art.N.A. 35
	AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.N.A. 36

	AREE IN CUI E' AMMESSA LA CONCESSIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI CAVE DI BEOLA	art.N.A. 37
	DISCARICHE D'INERTI	art.N.A. 38
	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77	art.N.A. 39-40
	AREE RECUPERO RESIDENZA TEMPORANEA	art.N.A. 41
STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI		
	PIANI ESECUTIVI CONVENZIONATI OBBLIGATORI ART.44 - L.R. 56/77	
	INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA ART.49 comma 5 - L.R. 56/77	
	S.U.E. VIGENTI, ADOTTATI O RECEPITI DAL SINDACO, CHE SI CONFERMANO	art.N.A. 51
VINCOLI		
	FASCE DI RISPETTO STRADE CON FORESTAZIONE	art.N.A. 20
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO AMBIENTALE	
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO	
	FASCE DI RISPETTO: FERROVIE	art.N.A. 20
	FASCE DI RISPETTO: FIUMI	art.N.A. 22
	FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO DPA ELETTRODOTTO 132kv	art.N.A. 21
	FASCE DI RISPETTO: IMPIANTI DEPURAZIONE	art.N.A. 28
	ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE ART.27 - L.R. 56/77	art.N.A. 23
	FASCE DI RISPETTO DEGLI EDIFICI INDUSTRIALI	art.N.A. 24
	FASCE DI RISPETTO DI TUTELA AMBIENTALE	art.N.A. 25

COMUNE DI BEURA CARDEZZA		
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE		
VARIANTE AL P.R.G.C. - ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.		
Elaborato: SOVRAPPOSIZIONE CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA E PLANIMETRIA DI P.R.G.C.		
Scala 1:2000		
PROGETTO DEFINITIVO		
VARIANTE STRUTTURALE n. 1/2011, AI SENSI DELL'ART. 17, comma 4, DELLA L.R. 56/1977		
DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE 1/2011 del 28.03.2013 n° 14		
DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI CONFERMAZIONE ALLE OSSERVAZIONI del 16.10.2013 n° 22		
DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE VARIANTE 1/2011 del 27.10.2013 n° 27		
Progettazione: FALCICOLA ING. FRANCO Via Bonelli n°16 28845 DOMODOSSOLA (VB) Tel. 0324 249322 Con la collaborazione di: BOXLER ARCH. FRANCESCA	Visi:	Tavola n°: I.b
Consulente geologo: DELIA DOTT. FRANCESCO Via Roma n°7 28802 MERCOZZO (VB) Tel. 0323 80209		Data: FEBBRAIO 2014 Il Sindaco: