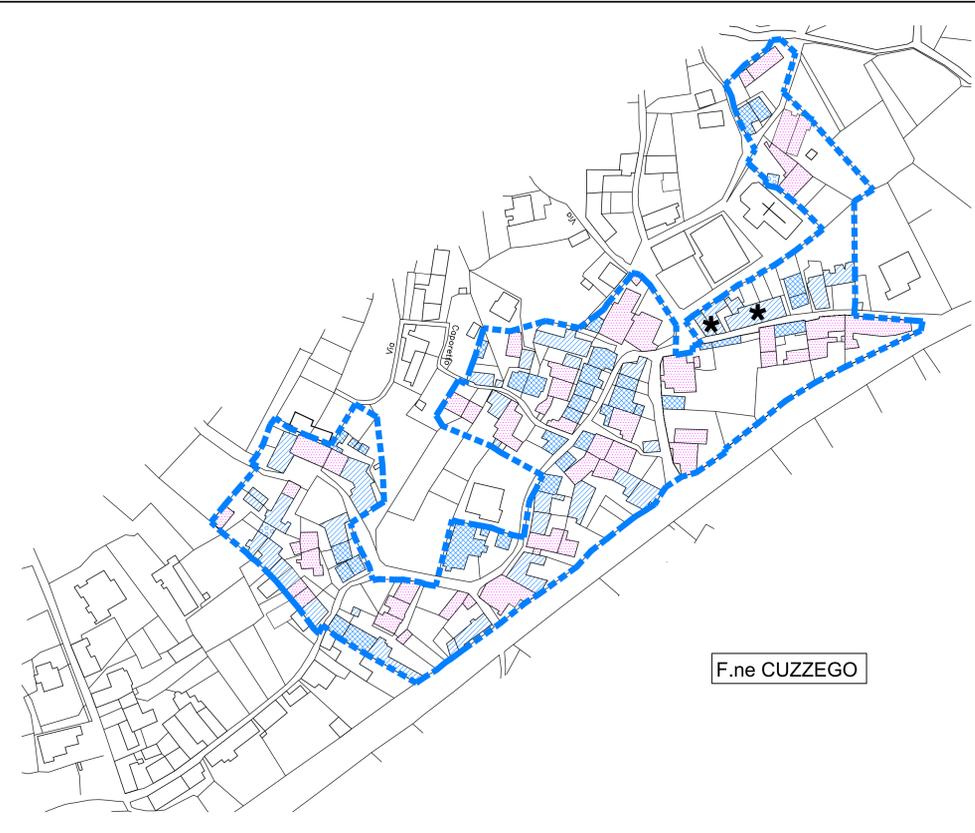


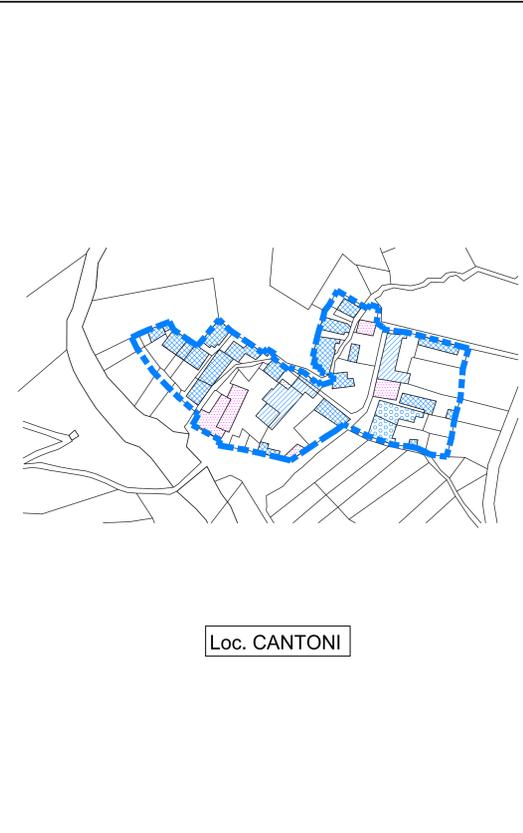
Loc. CARALE



Loc. CASCINE DI SOTTO



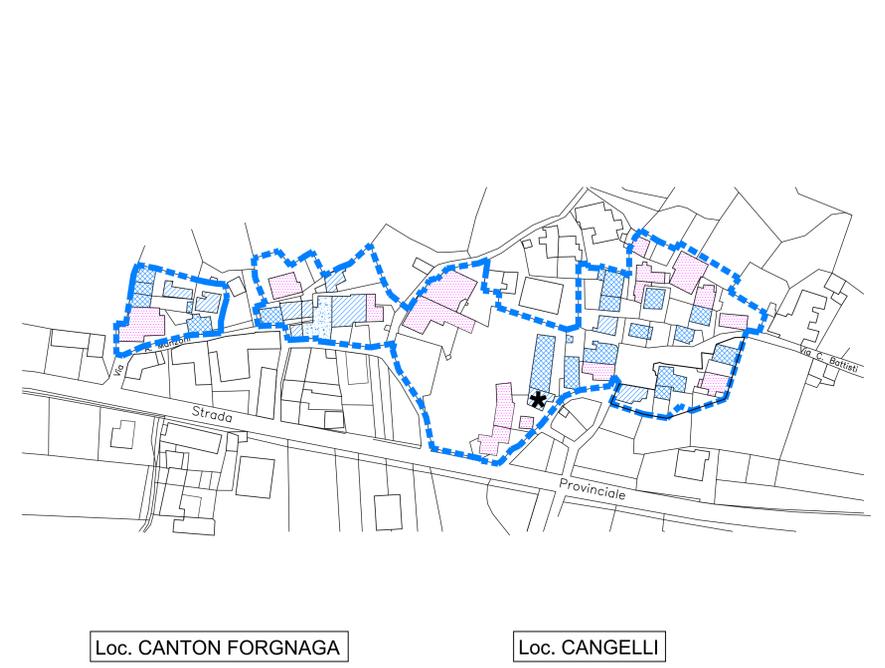
F.ne CUZZEGO



Loc. CANTONI



F.ne CARDEZZA



Loc. CANTON FORGNAGA

Loc. CANGELLI



BEURA Capoluogo

LEGENDA	
	Perimetrazione Aree a carattere Ambientale e Documentario
	Edifici soggetti a norme particolari di cui al comma 2, art. 29
	A Edifici particolarmente caratterizzati per la presenza di elementi architettonici, tipologici, decorativi e ambientali per i quali si prescrivono unicamente interventi di restauro e risanamento conservativo. Eventuali impianti e servizi devono essere realizzati nell'ambito dell'edificio e non all'esterno. Si dovrà avere cura nel mantenere il più possibile gli elementi caratterizzanti dell'edificio: tecnologie, materiali, spazi e funzioni. ● Edifici soggetti a preventiva autorizzazione da parte della Soprintendenza.
	B Edifici a carattere documentario, con elementi formali architettonici, tipologici, decorativi e caratteristiche di ripetitività nel contesto ambientale. Per tali edifici sono possibili interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia limitatamente alle parti interne con rigoroso rispetto dei caratteri formali ed architettonici.
	C Edifici aventi valore documentario nullo o profondamente alterato, privi degli elementi di cui alla categoria b) o le cui condizioni edilizie, statiche e igieniche non ne consentono il recupero. Per tali edifici e' consentita la ristrutturazione edilizia con caratteristiche tipologico-formale aderenti al contesto ambientale. Per gli edifici contrassegnati con il simbolo * e' consentita oltre alla ristrutturazione edilizia anche la demolizione e ricostruzione con caratteristiche tipologico-formale aderenti al contesto ambientale.
	D Rustici e casseri o altri edifici con destinazione d'uso non residenziale per i quali è ammesso il recupero ad uso residenziale con gli incrementi volumetrici necessari all'inserimento dei servizi igienici per l'adeguamento delle altezze interne ciò dovrà avvenire nel rispetto dei materiali e di ogni altro elemento formale e tipologico del contesto ambientale.
	E Edifici nuovi o ristrutturati o porzioni di fabbricati ristrutturati, per i quali sono consentite operazioni di ordinaria e straordinaria manutenzione, ristrutturazione edilizia senza ampliamento volumetrico, cambio di destinazione d'uso con il ripristino delle condizioni precedenti per le parti in contrasto.



COMUNE DI BEURA CARDEZZA
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE AL P.R.G.C. - ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.
 LOCALIZZAZIONE INTERVENTI IN VARIANTE

Elaborato:
SVILUPPO CENTRI STORICI
 Scala 1:1000

PROGETTO DEFINITIVO
 VARIANTE STRUTTURALE n. 1/2011, AI SENSI DELL'ART. 17, comma 4, DELLA L.R. 56/1977
DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI ADOZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE VARIANTE 1/2011 del 28.06.2015 n° 14
 DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI CONTROLLO/DELEGAZIONE ALLE OSSERVAZIONI del 18.10.2013 n° 22
 DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE VARIANTE 1/2011 del n°

Progettazione: FALCIOLA ING. FRANCO Via Bonomelli n°16 28845 DOMODOSSOLA (VB) tel. 0324 249322 Con la collaborazione di: BOXLER ARCH. FRANCESCA	Visti:	Tavola n°: 11 Data: FEBBRAIO 2014 Il Sindaco:
Consulente geologo: D'ELIA DOTT. FRANCESCO Via Roma n°7 28802 MERGOZZO (VB) tel. 0323 80206		